

# Angaben zum Mietobjekt

Absender: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Landratsamt Straubing-Bogen  
 SG 32 - Wohnraumbörse  
 Leutnerstrasse 15  
 94315 Straubing

Name \_\_\_\_\_ Vorname \_\_\_\_\_

Straße u. Haus-Nr. \_\_\_\_\_

PLZ \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_

wohnraumboerse@landkreis-straubing-bogen.de

Telefon \_\_\_\_\_

**Lage des Mietobjekts:**

(nur ausfüllen, wenn abweichend vom Absender) Straße u. Haus-Nr. \_\_\_\_\_ PLZ \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_

Gesamtfläche der Wohnung _____ qm	Bei Untervermietung untervermietete Wohnfläche _____ qm	Gesamtfläche (Gesamtheit aller Wohnflächen) des Gebäudes, in dem die Wohnung liegt _____ qm	Heizenergieträger <input type="checkbox"/> Heizöl <input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> Erdgas <input type="checkbox"/> Sonstiges
-----------------------------------------	---------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Es wird bestätigt, dass die baurechtliche Genehmigung für die/das zu vermietende Wohnung/Gebäude besteht.**

Die Wohnung ist ausgestattet mit:

Sammelheizung     Ja     Nein

Erfolgt Warmwassererzeugung über die Heizungsanlage     Ja     Nein

**Als Sammelheizung** ist eine Zentral- oder Etagenheizung anzusehen, an die alle Wohn- und Schlafräume (nicht Küche, Nebenräume usw.) angeschlossen sein müssen; entsprechendes gilt auch für Fernwärmeversorgung, Nachtstromspeicherheizung, Gasöfen, Kachelofen-Mehrraumheizungen und zentral versorgte Öl-Einzelofenheizungen.

Die **Kaltmiete** beträgt **monatlich** \_\_\_\_\_ **EUR**

Neben der Kaltmiete werden folgende **Kosten monatlich** erhoben:

	Ja	EUR
<b>1. Betriebskosten</b>		
a) Kosten der Zentral-/Fernheizung	<input type="checkbox"/>	_____
b) Kabelanschlußgebühren	<input type="checkbox"/>	_____
Ist die Zahlungsverpflichtung durch den Mietvertrag begründet?	<input type="checkbox"/>	_____
Ist der Fernsehempfang bereits anderweitig technisch gewährleistet?	<input type="checkbox"/>	_____
c) Andere Betriebskosten z.B. Kaminkehrer, Müllabfuhr usw. (gesamter Betrag)	<input type="checkbox"/>	_____
<b>2. Sonstige Kosten</b>		
a) Untermietzuschlag	<input type="checkbox"/>	_____
b) Zuschläge für gewerbliche oder berufliche Nutzung	<input type="checkbox"/>	_____
c) Zuschläge für Möbel, Apparate und Haushaltsgeräte	<input type="checkbox"/>	_____
Ist die Wohnung nur mit diesen Zuschlägen anmietbar?	<input type="checkbox"/>	_____
d) Kosten für <input type="checkbox"/> Garage <input type="checkbox"/> Pkw-Stellplatz	<input type="checkbox"/>	_____
Ist die Wohnung auch ohne Garage/Stellplatz anmietbar?	nein <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e) Haushaltsstrom	<input type="checkbox"/>	_____
f) _____	<input type="checkbox"/>	_____
<b>3. Zusätzlich bei Untervermietung</b>		
a) Frühstück	<input type="checkbox"/>	_____
b) Zimmerreinigung, Bettwäsche o.ä.	<input type="checkbox"/>	_____
c) Haushaltsstrom	<input type="checkbox"/>	_____

Die **G e s a m t m i e t e** beträgt danach **monatlich** \_\_\_\_\_

**Datenschutzerklärung:**     **Ich bin einverstanden**

Ich willige ein, dass der Landkreis Straubing-Bogen meine personenbezogenen Daten zum Zwecke der Wohnraumakquise für Anerkannte erhebt, verarbeitet und nutzt. Der Zweck ist ausschließlich auf die Bearbeitung meines Mietangebots beschränkt. Hierzu übermittelt der Landkreis Straubing-Bogen meine personen-bezogenen Daten per unverschlüsselter E-Mail an (nicht-)öffentliche dritte Stellen, die im Bereich der Betreuung und Unterstützung Anerkannter tätig sind. Die Einwilligung kann verweigert bzw. jederzeit ohne Angabe von Gründen durch Mitteilung an wohnraumboerse@landkreis-straubing-bogen.de widerrufen werden. In diesem Fall erfolgt keine Bearbeitung meines Mietangebots; alle gespeicherten personenbezogenen Daten werden gelöscht.